

(SOLD) Omiš, dům, na prodej, 430.000 €, ID: 4298



245 m²

OBYTNÁ PLOCHA



270 m²

VELIKOST POZEMKU



5

LOŽNICE



4

KOUPELNY



10 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Skvělá lokalita

Jižní orientace

Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	4298
Lokalita	Omiš
Druh	dům
Cena	430.000 €
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Septik	✓
Kanalizace	×
Přístup autem	×
Vzdálenost od letiště	37 km

Opis nemovitosti

Dvojdům o velikosti 245 m² se nachází v první řadě u moře v klidné lokalitě v městečku pár kilometrů jižně od Omiše.

Dům se skládá ze suterénu, přízemí a 3 nadzemních podlaží. V suterénu je komora, venkovní schodiště vede do přízemí, kde je garsonka.

V prvním patře je byt sestávající z kuchyně, obývacího pokoje, koupelny a ložnice.

Ve druhém patře je také jednopokojový byt, který je vnitřním schodištěm propojen s třetím nadzemním podlažím, kde se nachází velký třípokojový byt.

Dům je orientován na jih, kde jsou prostorné terasy s krásným výhledem na moře a ostrovy.

Byty ve spodních dvou podlažích potřebují rekonstrukci, zatímco byty ve vyšších dvou podlažích prošly kompletní rekonstrukcí.

Pozemek kolem domu je osázen olivovníky a středomořskými rostlinami a to, co dělá tuto nemovitost zvláštní, je přímý a soukromý východ ze dvora přímo na pláž.





