

(SOLD) Rogoznica, dům, na prodej, 169.000 €, ID: 4260



38 m²

OBYTNÁ PLOCHA



150 m²

VELIKOST
POZEMKU



2

LOŽNICE



2

KOUPELNY



35 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Blízkost pláže

Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	4260
Lokalita	Rogoznica
Druh	dům, renovační projekt
Cena	
Orientace	jihozápad
Přístup autem	✓
Vzdálenost od letiště	32 km

Opis nemovitosti

Dvojdomek v klidné zátoce, který potřebuje kompletní rekonstrukci.

V současné době má dům hrubou plochu 38 m² a po rekonstrukci bude budova sestávat z přízemí a prvního patra a bude mít výměru 61,5 m² obestavěného prostoru a 11,7 m² volného prostoru.

V přízemí dle projektu bude koupelna a dvě ložnice. Horní patro je určeno pro koupelnu, obývací pokoj, kuchyň a terasu.

Budova je prodána ve stávajícím stavu a má projekt na rekonstrukci přízemí a výstavbu prvního patra.

Ideální investice pro někoho, kdo je připraven na rekonstrukci, a na oplátku může získat nemovitost k turistickému pronájmu nebo rodinný rekreační dům.





