

(SOLD) Trogir/Čiovo, vila, na prodej, cena na vyžádání, ID: 4222



194 m²

OBYTNÁ PLOCHA



584 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



1 km

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	4222
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	
Rok výstavby	2023
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	1 km
Vzdálenost od letiště	25 km

Opis nemovitosti

Projekt 3 moderních vil nedaleko Trogiru.

Vily budou umístěny v malé rybářské vesničce nedaleko města Trogir, která se nachází na kopci s nádherným panoramatickým výhledem na městský záliv.

Velikost pozemku je 584 m², přičemž obytná plocha s vedlejší budovou bude 194,66 m².

Na prodej zbývá pouze jedna vila. Je zde i další možnost dokoupení pozemků pod vilami.

Vily budou mít celkem dvě podlaží.

Je plánováno následující uspořádání, přízemí bude tvořit 1 ložnice s koupelnou, kuchyní a jídelnou a obývacím pokojem a bude zde technická místnost a toaleta.

Vstup bude v přízemí a bude zde krytá terasa s prostorem na slunění, zahrada a krytá letní kuchyně. Přízemí a 1.

NP bude propojeno dvouramenným uzavřeným schodištěm a v 1.NP budou 3 ložnice s koupelnami a krytými terasami.

Zahrady jsou plánovány na svažitém terénu, který bude uspořádán do kaskád s přírodní zelení a terasami, každá vila bude mít vlastní bazén a každá vila bude vybavena nástěnnou klimatizací pro vytápění a chlazení.

Ke každé vile jsou k dispozici 2 parkovací místa. Vily budou jen 1,5 km od moře a 1,3 km od centra města.

Nejbližší letiště je vzdáleno pouhých 20 km.





