

Rogoznica, vila, na prodej, 1.250.000 €, ID: 4161



228 m²

Obytná plocha



552 m²

Velikost
pozemku



4

Ložnice



4

Koupelny



159 m

Od moře



Výhled na moře

.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Bazén
- Novostavba
- Luxusní vybavení
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna
- Panoramatický výhled
- Samostatně stojící vila
- Posilovna

Detaily o nemovitosti

ID	4161
Lokalita	Rogoznica
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	západ
Vzdálenost od letiště	32 km

Opis nemovitosti

Krásná samostatně stojící vila se nachází v klidné zátoce.

Rozkládá se na třech podlažích. V prvním patře (suterénu) je prostor pro posilovnu, toaletu a místnost pro skladování hygienických potřeb, která je vybavena strojem na praní prádla a sušičkou.

Dvě horní patra budou mít samostatný vnější vchod se vstupem pomocí kódu na dveřích.

Na každém ze dvou pater je dvoupokojový byt s vlastní koupelnou, obývací pokoj s kuchyní a terasa se skleněným plotem pro pocit transparentnosti. Kuchyňská linka bude vybavena kvalitními spotřebiči.

Každý apartmán bude mít 3 vnitřní klimatizační jednotky (v každém pokoji a obývacím pokoji) a jednu v suterénu.

Zvláštní pozornost je věnována interiéru, ve kterém bude převládat nábytek, dlaždice a podlahové krytiny v obývacím pokoji a místnostech italských značek.

Dům bude mít solární panely.

Před domem bude bazén 4x8 s možností vytápění. Paluba kolem bazénu bude využívána jako relaxační prostor na teakových lehátkách.

Kromě uvedené nemovitosti bude mít malé venkovní hřiště dětí, a hlídané parkoviště pro 4 auta.

Plánované dokončení prací je v červnu 2023.









