

(SOLD) Vis, stavební pozemek, na prodej, 169.000 €, ID: 4155



304 m²

VELIKOST
POZEMKU



200 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Skvělá lokalita

Jižní orientace

Blízkost pláže

Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	4155
Lokalita	Vis
Druh	stavební pozemek
Cena	
Orientace	jih
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	8 km

Opis nemovitosti

V malém turistickém letovisku na jižní straně ostrova Vis je na prodej stavební pozemek o velikosti 304 m².

Pozemek se prodává s projektem moderní vily s bazénem 20 m², která je připravena k výstavbě s platným stavebním povolením a vyklizeným pozemkem pro zahájení prací.

Na vyvýšeném místě s nádherným výhledem na moře, záliv a blízké ostrovy má tato nemovitost výjimečný potenciál.

Vila bude mít tři podlaží o rozloze cca 200 m² s unikátní plochou střechou, která nabídne z každého patra nádherný výhled na moře.

V suterénu je finská sauna.

V přízemí je prostor pro tavernu, která by sloužila k setkávání a degustaci slavných odrůd vín z ostrova Vis, ze které by byl přes obývací pokoj výhled na moře, venkovní prostor na opalování u bazénu, pergola v přírodním stínu borovic s venkovní odpočinkovou zónou a barem a prostor pro čtení nebo relaxaci.

Vila má čtyři ložnice, každá s vlastní koupelnou a sprchovým koutem, prostorný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou a další další koupelnu.

Na střeše je salonek s prostorem na opalování a jacuzzi a unikátní most spojuje dům s příjezdovou komunikací.

K dispozici je parkoviště pro 3 auta.

Vila je určena pro 8-10 osob.





