

Trogir/Čiovo, apartmány, na prodej, 209.484 € - 385.000 €, ID: 4153



57,29 - 79,6
m²
OBYTNÁ PLOCHA



2
LOŽNICE



1
KOUPELNY



480 m
OD MOŘE



Výhled na
moře

Hlavní charakteristiky

Bazén
Novostavba
Jižní orientace
Zahrada
Střešní terasa
Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	4153
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	apartmán, penthouse apartmán
Cena	
Orientace	jih, jihozápad
Parkovní místa	1
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	700 m
Vzdálenost od letiště	9 km

Opis nemovitosti

Nový projekt na ostrově Čiovo, budova s celkem 9 byty.

Nachází se na klidném místě, pouhých 480 m od moře a blízko centra Okrug.

Tato budova bude mít celkem 3 podlaží, na každém podlaží budou 3 byty. Všechny apartmány budou mít 2 ložnice, 1 koupelnu a další toaletu pro hosty, kuchyň a obývací pokoj a balkon.

Každý se bude lišit velikostí a výhledem na moře. Jednotky v přízemí budou mít také zahradu jako další venkovní prostor, zatímco byty v nejvyšším patře budou mít přístup na soukromou střešní terasu.

V koupelnách bude instalováno podlahové vytápění a ke každému bytu připadne jedno venkovní parkovací stání.

PŘÍZEMÍ:

S1 - 2 ložnice, 1,5 koupelny, kuchyně a obývací pokoj - 70,79 m2 + 8,81 m2 terasa a 46,7 m2 zahrada - 278 600 €

1. PATRO:

S4 - 2 ložnice, 1,5 koupelny, kuchyně a obývací pokoj - 70,79 m2 + 8,81 m2 balkon - 286 560 €

S5 - 2 ložnice, 1,5 koupelny, kuchyně a obývací pokoj - 52,19 m2 + 6 m2 balkon - 209 484 €

S6 - 2 ložnice, 1,5 koupelny, kuchyně a obývací pokoj - 56,61 m2 + 6,60 m2 balkon - 227 196 €

2. PATRO:

S7 - 2 ložnice, 1,5 koupelny, kuchyně a obývací pokoj - 70,79 m2 + 8,81 m2 balkon + střešní terasa 80 m2 - 385 000 €

S8 - 2 ložnice, 1,5 koupelny, kuchyně a obývací pokoj - 51,29 m2 + 6 m2 balkon + střešní terasa 58,4 m2 - 335 000 €

S9 - 2 ložnice, 1,5 koupelny, kuchyně a obývací pokoj - 56,51 m2 + 6,60 m2 balkon + střešní terasa 64,6 m2 - 355 000 €

Každá střešní terasa bude mít samostatný přístup, takže každé horní patro bude mít přidělenou střešní terasu.

Plánované dokončení je na začátku roku 2026, stavba začne v listopadu 2024 a potrvá přibližně 1,5 roku.

Platba se provádí v několika splátkách během nákupu v projektu nebo ve fázi výstavby.







