

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 550.000 €, ID: 4152



345 m²

Obytná plocha



691 m²

Velikost
pozemku



11

Ložnice



5

Koupelny



20 m

Od moře



Výhled na moře

.

Hlavní charakteristiky

- První řada od moře
- Výhled na moře
- Garáž
- Zahrada
- Blízkost pláže
- Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	4152
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	300 m
Vzdálenost od letiště	7 km

Opis nemovitosti

SNÍŽENÁ CENA Z 650 000 €

Dům v 1. řadě, který se nachází na ostrově Čiovo.

Je orientován na sever a je z něj pěkný výhled na Kaštelský záliv. Samotný dům se skládá ze 3 pater a každé patro má svůj vlastní vchod, takže se může jednat o pěknou nemovitost k pronájmu.

Velikost pozemku je 691 m², přičemž dům má 405 m² včetně teras. Je zde spousta venkovního prostoru a je zde možnost umístění bazénu.

Spodní patro se skládá ze 3 ložnic, 1,5 koupelny, kuchyně a obývacího pokoje. Venku je komora a zastřešená terasa s výhledem.

1. patro se skládá ze 2 jednotek, jednoho většího a jednoho menšího bytu. Větší apartmán má 3 ložnice, 1 koupelnu, kuchyň a obývací pokoj, zatímco menší má jednu ložnici, jednu koupelnu, kuchyň a obývací pokoj. Lze ponechat rozdělený tak, jak je, nebo spojit obě jednotky do jednoho podlaží.

Horní patro je velmi prostorné, ale v tuto chvíli nelze použít. Chtělo by to kompletní rekonstrukci, ale má skvělý výhled z balkonu.

Dále je zde garáž na boční straně domu, přičemž nad ní je prostorná terasa.

Poloha je pěkná, v blízkosti občanské vybavenosti a pláže, zatímco mezinárodní letiště je vzdáleno pouhých 20 minut.

Svou velikostí to může být pěkná nemovitost k pronájmu, ale i rodinný dům.











