

(SOLD) Rogoznica, dům, na prodej, 590.000 €, ID: 4146



230 m²

OBYTNÁ PLOCHA



510 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



200 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Blízkost pláže

Panoramatický výhled

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	4146
Lokalita	Rogoznica
Druh	dům, renovační projekt
Cena	590.000 €
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od letiště	32 km

Opis nemovitosti

Dům se nachází 250 metrů od moře a asi 400 metrů od středu Rogozniky.

Vlastnost s obývací plochou 230 m² je umístěna na pozemku 510 m². Skládá se ze tří podlaží - přízemí a dvou podlaží.

V přízemí je obývací pokoj s otevřenou kuchyní a jídelnou a byt / studio 17,50 m². Obývací pokoj i byt / studio

Mají přímý přístup k bazénu. V přízemí jsou také 2 koupelny.

Vnitřní schodiště vede do prvního patra, které se skládá ze tří ložnic a jedné koupelny.

Druhé patro s plochou 80,10 m² se skládá z obývacího pokoje, kuchyně s jídelnou, koupelnou, toaletou a balkonem. Okna přehlíží otevřené moře. Majetek byl v roce 2022 zrekonstruován.

Koupelny na zemi a první patra zůstávají dokončeny. Bazén je v současné době v poslední fázi výstavby.

Podlahy a koupelna ve druhém patře jsou dokončeny v chorvatském bílém plánovacím kameni. Parkování pro 6 aut.it má energetický certifikát. Cena 590 000 EUR zahrnuje dům v jeho současném stavu.

Je možné dokončit koupelny a bazén od prodejce.







