

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 430.000 €, ID: 4143



130 m²

OBYTNÁ PLOCHA



316 m²

VELIKOST
POZEMKU



3

LOŽNICE



2

KOUPELNY



125 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Jižní orientace

Zahrada

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	4143
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	
Orientace	jih, východ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	600 m
Vzdálenost od letiště	9 km

Opis nemovitosti

Krásný dům na Čiovu, na jižní straně ostrova.

Nachází se v blízkosti moře, v klidné oblasti. Tento dům se nachází na pozemku o rozloze něco málo přes 300 m² a skládá se ze 2 pater, spojených vnitřním dřevěným schodištěm. Má celkem 130 m² obytné plochy a nábytek je velmi unikátní.

Přízemí se skládá z pěkně vybavené kuchyně, odděleného obývacího pokoje a jedné koupelny. V patře se skládá z jedné další koupelny a 3 ložnic. Z 1.NP je přístup na střechu, kterou lze využít jako sluneční terasu nebo terasu.

Má spoustu venkovního prostoru s grilem a krytým posezením. Zahrada je udržovaná a je zde prostor pro umístění malého bazénu v budoucnu.

Na straně domu je přestavěné studio, má ložnici a koupelnu, které by vyžadovaly nějakou aktualizaci, ale lze je také okamžitě používat.

Celý dům je ve velmi dobrém stavu, prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2018. K dispozici 2 parkovací stání, z toho jedno částečně kryté.

Nejbližší pláž je vzdálena pouhých 120 m, veškerá občanská vybavenost je také 5 minut daleko.

Většinou je využíván k pronájmu, ale může být i rodinným domem.







