

(SOLD) Brač, apartmán, na prodej, 420.000 €, ID: 4103



**125 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**162 m<sup>2</sup>**

VELIKOST  
POZEMKU



**5**

LOŽNICE



**3**

KOUPELNY



**5 m**

OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

---

První řada od moře

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

## Detaily o nemovitosti

---

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| ID                    | 4103     |
| Lokalita              | Brač     |
| Druh                  | apartmán |
| Cena                  |          |
| Orientace             | západ    |
| Rok výstavby          | 1873     |
| Přípojka pro napájení | ✓        |
| Vodní přípojka        | ✓        |
| Kanalizace            | ✓        |
| Telefon / internet    | ✓        |
| Přístup autem         | ✓        |

## Opis nemovitosti

---

V malé rybářské vesničce u nábřeží stojí kamenný dům z roku 1873, který se skládá ze tří pater.

První patro domu je na prodej.

Má rozlohu 125 m2 a skládá se ze vstupní haly a tří nových bytů.

Dva jsou dvoupokojové 37 a 38 m2 a třetí je garsonka se vstupem na samostatný balkon 27 m2 (balkon 2,8 m2).

Všechny tři apartmány jsou klimatizované, s dvojitými okny a zařízené.

Do všech tří bytů se vstupuje ze společné vstupní haly, která vede do dvora o velikosti 12 m2. Ze dvora je také vstup do letní kuchyně s krbem a grilem, 13 m2.









