

Kaštela, apartmán, na prodej, 398.000 €, ID: 4098



139 m²
OBYTNÁ PLOCHA



3
LOŽNICE



2
KOUPELNY



300 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Jižní orientace

Blízkost pláže

Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	4098
Lokalita	Kaštela
Druh	apartmán
Cena	
Orientace	jih
Rok výstavby	1972
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Skvěle vybavený byt, který se nachází ve spodní části ulice Kaštela, v 1. patře menšího bytového domu.

Budova má celkem tři podlaží a na každém podlaží je jeden byt.

Obytná plocha je 139,58 m².

Byt se skládá ze vstupní chodby, ze které se vstupuje do vzdušného obývacího pokoje bohatého na sluneční světlo a kuchyně a jídelny.

Z jídelny je vstup na terasu, která nabízí výhled na moře, orientovaná na západ.

Dále obsahuje tři ložnice, z nichž největší má další pokoj a vlastní koupelnu, a jednu velkou společnou koupelnu se sprchovým koutem a dvě samostatná sociální zařízení.

Byt má další dva balkony, na jižní a severní stranu, a klimatizaci ve všech pokojích.

Nábytek není zahrnut v ceně.

Při rekonstrukci byly instalovány nové rozvody vody, nová elektroinstalace, zateplení stěn, nová dřevěná podlaha, nové pokojové dveře a okna, nové sociální zařízení a samostatné, zdvojené instalace pro možnost přeměny bytu na dva byty.

V ceně bytu je roh-bau půda 120,23 m² a severní část zahrady 154 m².

Byt je 300 m od moře a centra města a je blízko promenád Kastelani a veškerého vybavení potřebného pro život.







