

(SOLD) Trogir/Čiovo, vila, na prodej, 1.050.000 €, ID: 4097



159 m²

OBYTNÁ PLOCHA



495 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



400 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	4097
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	západ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Nabízíme tuto krásnou, moderní vilu, která se nachází na ostrově Čiovo, s krásným výhledem na moře.

Nachází se v blízkosti malého centra Okrug, s veškerou občanskou vybaveností a také pěknou pláží.

Tato vila se skládá ze 3 pater, s celkem 4 ložnicemi a 5 koupelnami a má 159 m² obytné plochy. Dále má terasu 37 m² v přízemí, která je částečně zastřešená, a prostornou krytou terasu 72,5 m² v posledním patře s krásným výhledem na moře.

Na vnější straně přízemí bude bazén s prostorem na opalování, v suterénu pak garáž pro jedno auto.

Ve spodním patře jsou 3 ložnice, každá s vlastní koupelnou, zatímco první patro bude mít otevřený koncept kuchyně/obývacího pokoje a jídelny s pěkným výhledem na moře z částečně zastřešeného balkonu.

V tomto podlaží bude ještě 1 ložnice s vlastní koupelnou včetně toalety pro hosty. Poslední patro bude tvořit další kuchyň a jídelna a nejlepší část vily, střešní terasa 72 m² s výhledem na celý záliv. Díky své západní orientaci poskytne skvělé západy slunce.

Tuto vilu staví zkušený stavitel, který má za sebou již mnoho projektů a plánované dokončení je do konce roku 2022.

Je blízko moře, ale stále daleko od veškerého hluku a davů, takže si můžete užít klid a pohodu místa.







