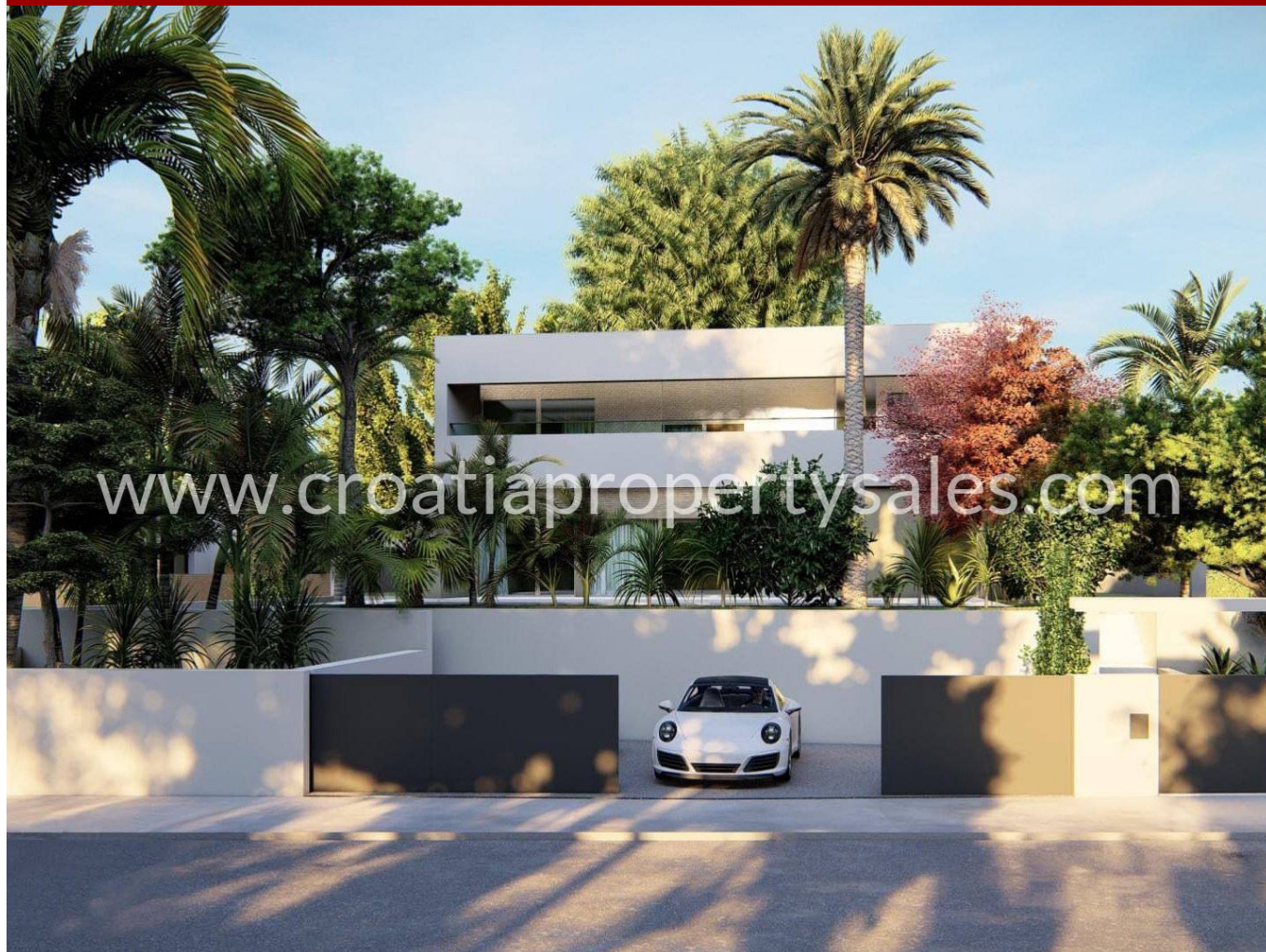


(SOLD) Šibenik, vila, na prodej, 600.000 €, ID: 3986



221 m²

OBYTNÁ PLOCHA



660 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



2.5 km

OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Bazén

Zahrada

Venkovní jídelna

Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	3986
Lokalita	Šibenik
Druh	vila, dům
Cena	600.000 €
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Luxusní vila s bazénem a krásnou zahradou ve Vodicích, v klidné lokalitě, která nabízí soukromí, 2000m od centra a 2500m od městské pláže.

Dům je aktuálně ve fázi hrubé stavby, plánovaný termín nastěhování je léto 2022.

Při stavbě domu byly použity vysoce kvalitní materiály, což znamená, že tento dům patří designem a kvalitou do vyšší třídy nemovitostí.

Celková užitná plocha je 221,91 m², s krásnou zahradou, velkou terasou, venkovním bazénem a parkovacím stáním.

V přízemí 107,02 m² je vstupní chodba, spíž, strojovna, koupelna, WC, ložnice se šatnou a koupelnou a prostorná kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem (s krbem), sluneční terasa 135 m² napojená na bazén (nekonečno -přeliv) plocha 32,50 m².

Vnitřní schodiště vede do prvního patra o celkové užitné ploše 89,89 m², kde jsou tři ložnice a jeden pokoj má vlastní koupelnu, předsíň, koupelna a terasa 30,15 m².

Vila bude vybavena bezpečnostními dveřmi, hliníkovými okny a dveřmi s moskytiéry a žaluziemi s elektrickými okny, prosklené ploty, podlahové vytápění v celém prostoru, solární panely na střeše, klimatizace ve všech pokojích a v obývacím pokoji, kvalitní keramické podlahy, sanitární keramika, pokojové dveře s magnetickými zámky.

Venkovní plocha 660 m² bude navržena s kaskádovitými zahradami, parkováním, zahradnictvím a sklepem 25 m².





