

(SOLD) Šibenik, vila, na prodej, 540.000 €, ID: 3984



197 m²

OBYTNÁ PLOCHA



400 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



300 m

OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Bazén
Blízkost pláže
Venkovní jídelna
Samostatně stojící vila
Sauna

Detaily o nemovitosti

ID	3984
Lokalita	Šibenik
Druh	vila, dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Moderní rodinný dům na předměstí Šibeniku-Brodarica.

Je to méně než 300 m od krásné pláže.

Přímé, moderní linie, funkční uspořádání pokojů jsou přednostmi této nemovitosti. Skládá se ze 3 podlaží: suterén, přízemí a první patro.

V suterénu se nachází relaxační zóna, tedy sauna a fitness.

Přízemí tvoří vstupní hala, ložnice, koupelna, kuchyně, jídelna a prostorný obývací pokoj se vstupem na krytou terasu, kde se nachází bazén.

Vnitřní schodiště vede do prvního patra, kde jsou tři ložnice, jedna s vlastní koupelnou a druhá sdílená.

Zařízení se nachází na pozemku 400 m², má tři parkovací stání, nachází se v klidném rodinném prostředí a v oploceném dvoře na dlážděné terase je umístěn železobetonový bazén s mozaikou a automatickou údržbou kvality vody, kde je možné užijte si horké letní měsíce.

Ohřev vody je v celém objektu řešen solárními panely, čímž je spotřeba elektrické energie omezena na minimum.

Přízemí je vytápěno podlahovým topením a je zde klimatizace pro přitápění a chlazení.

Při výstavbě celého zařízení, které bylo dokončeno v roce 2019, byly použity vysoce kvalitní materiály.









