

(SOLD) Vis, starý kamenný dům, na prodej, 300.000 €, ID: 3958



**276 m<sup>2</sup>**  
OBYTNÁ PLOCHA



**5**  
LOŽNICE



**30 m**  
OD MOŘE

## Hlavní charakteristiky

---

Skvělá lokalita  
Blízkost pláže

## Detaily o nemovitosti

---

ID	3958
Lokalita	Vis
Druh	starý kamenný dům, dům, renovační projekt
Cena	
Orientace	západ
Rok výstavby	1900
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✗

## Opis nemovitosti

---

Starý kamenný dům v řadě je na prodej, v centru Komiže, v blízkosti krásného nábřeží Komiža.

Dům se nachází na konci slepé ulice, ve velmi klidné a tiché lokalitě.

Skládá se ze tří pater, přízemí, patra a podkroví, přičemž každé patro má cca 90 m<sup>2</sup>.

Dům potřebuje kompletní rekonstrukci.

Dvůr je společný se sousedy a od zbytku ulice je oddělen velkými kovovými dveřmi.

Dům má veškerou infrastrukturu a částečný příjezd autem.

Byla získána povolení k úpravě a byly zpracovány dokumenty / návrhy pro dvě různé verze renovace certifikovaným architektem.

Dům má velký potenciál vzhledem k samotné lokalitě.

V blízkosti jsou kavárny, restaurace, obchody a veškerá další důležitá zařízení.







