

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 550.000 €, ID: 3922



126 m²

OBYTNÁ PLOCHA



669 m²

VELIKOST POZEMKU



3

LOŽNICE



2

KOUPELNY



10 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Garáž

Zahrada

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	3922
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	550.000 €
Orientace	sever, východ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Přízemní dům na ostrově Čiovo, první řada k moři. Nachází se pouhých 50 m od moře, v klidné části ostrova.

Dům byl postaven na pozemku o velikosti 669 m2, přičemž samotný dům má 126 m2 obytné plochy.

Před domem je garáž se 2 parkovacími stáními uvnitř a 3 venkovními stáními a zahrada, která je dostatečně velká pro vybudování bazénu.

Interiér domu tvoří 3 ložnice, 2 koupelny, kuchyně a obývací pokoj, které jsou otevřeného plánu. U vchodu je velká nezastřešená terasa s otevřeným výhledem na moře, zatímco v zadní části domu je další menší zahrada. Skvělé je, že výstavba nad tímto domem již není povolena a poskytuje více soukromí a zeleně.

Samotný dům je v dobrém stavu, ihned k užívání.

Pod domem je sklep, který je využíván jako sklad.

Dům má velký potenciál, dle plánu je možné postavit další dvě podlaží. Velmi dobrá investice k turistickému pronájmu nebo jako rodinný dům.

Centrum se nachází jen pár minut od domu, s veškerou občanskou vybaveností.







