

(SOLD) Trogir/Čiovo, apartmán, na prodej, 480.000 €, ID: 3918



106 m²
OBYTNÁ PLOCHA



4
LOŽNICE



3
KOUPELNY



235 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén
Novostavba
Luxusní vybavení
Blízkost pláže
Střešní terasa
Kompletní vybavení
Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	3918
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	apartmán
Cena	
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Nabízíme tento krásný mezonetový byt na ostrově Čiovo, jen 235 m od moře.

Je novější výstavby a slouží převážně k pronájmu. Skládá se ze 2 pater, s celkem 4 ložnicemi a 3 koupelnami, krásně zdobenou kuchyní a obývacím pokojem a má celkem 106 m2 obytné plochy.

Exteriér bytu má také své kouzlo. Ve spodním patře je soukromý bazén s dvorem 75 m2, zatímco v horním patře vlevo je nekrytá terasa s otevřeným výhledem na moře. Napravo od apartmánu je další terasa, rovněž nekrytá, s otevřeným výhledem na moře, takže je zde spousta venkovního prostoru k užívání a opalování.

Při vstupu do bytu máme po levé straně kuchyň s ostrůvkem, která zahrnuje veškeré kuchyňské spotřebiče, od renomovaných výrobců. Před kuchyní je obývací pokoj, který poskytuje spoustu přirozeného světla díky velkým proskleným stěnám, které jdou od podlahy až ke stropu. V tomto patře je další ložnice a koupelna.

Spodní patro je odděleno schodištěm a skládá se ze 3 ložnic a 2 koupelen, takže poskytuje klid a soukromí v případě hostů. Všechny pokoje jsou pěkně zařízené, mají výhled na moře a přístup na venkovní krytou terasu s krásně upravenou zahradou.

Před bytem jsou 2 vyhrazená parkovací stání. Kamery pokrývají všechny 4 strany, což je další zabezpečení pro majitele.

Poloha je krásná, moře je jen pár minut chůze od bytu a centrum města je jen 1 km daleko.

Byt je ve výborném stavu a nejsou potřeba žádné další investice.









