

Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 850.000 €, ID: 3917



					
320 m ²	412 m ²	6	5	90 m	Výhled na moře
Obytná plocha	Velikost pozemku	Ložnice	Koupelny	Od moře	

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Blízkost pláže
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna

- Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	3917
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Nabízíme apartmánový dům na ostrově Čiovo, jen 90 m od moře.

Dům je ve velmi dobrém stavu a sestává z přízemí, prvního patra a podkrovní.

Je zde celkem 5 bytů, z toho 4 slouží k podnikání a byt v patře využívali majitelé pro sebe.

V přízemí a 1. patře jsou 2 byty na každé straně. Jsou dispozičně identické, sestávají z ložnice, koupelny, kuchyně a obývacího pokoje a vstupem na terasu s otevřeným výhledem na moře, a to i z přízemí. Důvodem je poloha terénu, na kterém se dům nachází, ale také to, že vše bylo postaveno dříve, aby výhled zůstal i do budoucna.

V nejvyšším patře je největší apartmán se 2 ložnicemi, koupelnou, kuchyní a obývacím pokojem a velkým krytým balkonem 20 m². Nabízí nejlepší výhled do okolí.

Venku je velký dvůr s dostatkem parkovacích míst. V případě zájmu budoucího majitele je zde možnost vybudování bazénu.

Tato oblast je velmi klidná, tento dům je poslední v ulici, takže není žádný hluk ze silnice a dopravy. Pláž je jen 2 minuty chůze a do centra s veškerou občanskou vybaveností se od moře dostanete za 15 minut.

Ideální investice pro někoho, kdo se chce věnovat turistickému pronájmu, blízkost moře a zázemí navíc a nezanedbatelný je i klid, který tato lokalita poskytuje.



