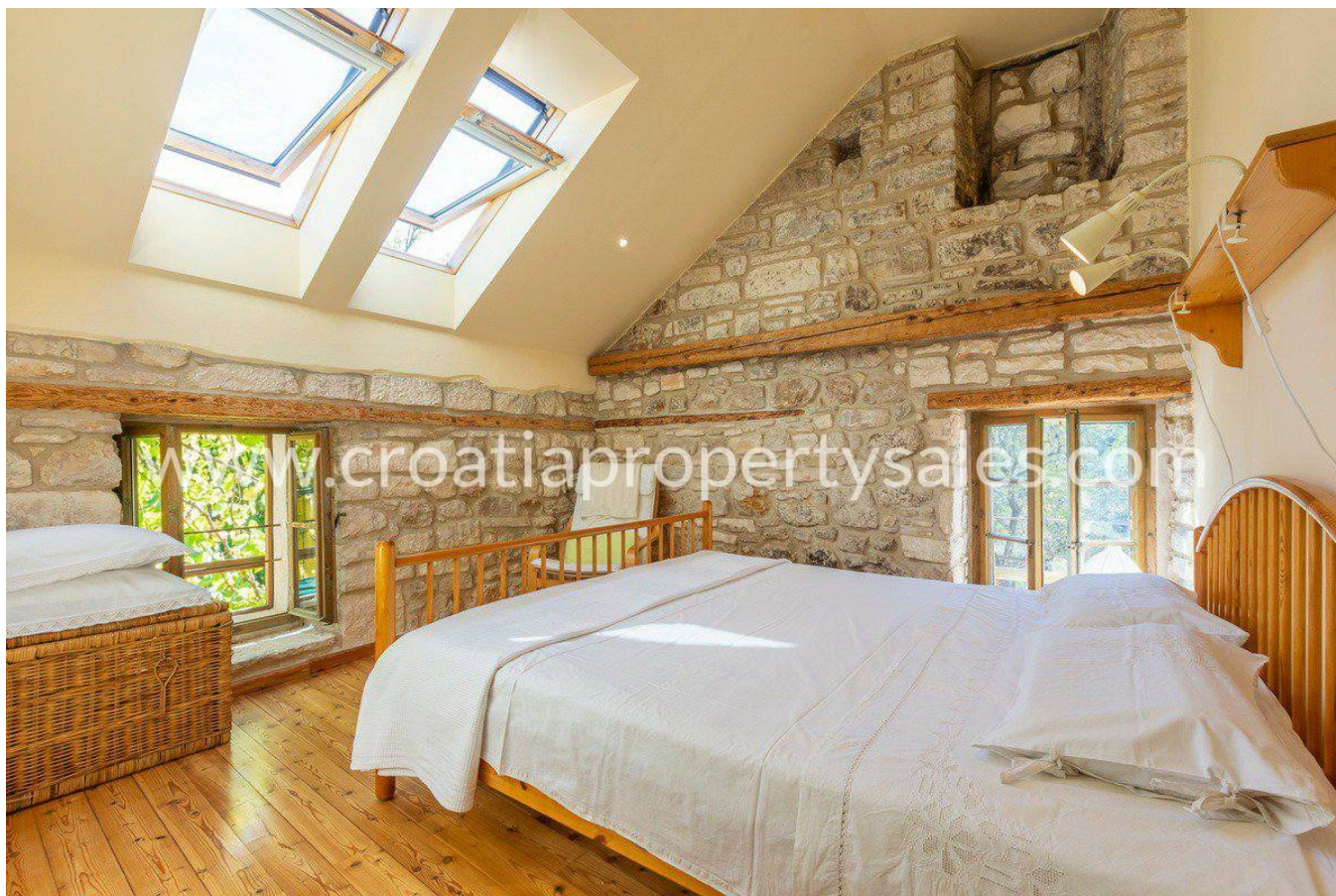


Vis, starý kamenný dům, na prodej, 399.000 €, ID: 3916




127 m²
Obytná plocha


5
Ložnice


3
Koupelny


2.5 km
Od moře

Hlavní charakteristiky

- Luxusní vybavení
- Kompletní vybavení
- Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	3916
Lokalita	Vis
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	
Orientace	Severozápad
Rok výstavby	1815
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Kanalizace	×

Opis nemovitosti

Autentický starý kamenný dům v řadě, je nejstarším domem v této části ostrova Vis, který se nachází v malé vesnici, severozápadní orientace.

Tento dům, postavený před 250 lety a kompletně zrekonstruovaný v roce 2008, jednoduše vyzařuje zvláštní kouzlo a veselost, srší pozitivní energií a pocitem pohody.

Teplota dřeva v kombinaci s dubem a modřínem a dokonale nepravidelnou strukturou kamene nechá málokoho lhostejným.

Každý pokoj v domě poskytuje ideální místo k odpočinku a relaxaci a v každém z nich najdete útočiště před každodenním životem.

Kombinace stěn v barvě slunce a medu, nábytek ze světlého dřeva a dřevěná podlaha vyzařuje skutečnou domácí atmosféru.

Díky monochromatické paletě ekologických barev a dostatku denního světla působí prostor svěže a vzdušně.

Velké množství oken umožňuje přímý výhled z postele na okolní přírodu a zeleň, ale také doslova noční snění pod hvězdnou oblohou.

Vytápění všech místností v domě je prostřednictvím centrálního radiátorového topení, které využívá jako zdroj energie palivové dřevo. V přízemí jsou kamna na dřevo.

Teplá voda je ohřívána přes solární kolektory na střeše, v případě potřeby dohřívána na elektrokotel.

Příprava teplé užitkové vody je přes solární a elektrický bojler (300 l).

V přízemí je kuchyň, jídelna, obývací pokoj, koupelna a spíž.

Dřevěné vnitřní schody vedou do patra, kde jsou 3 ložnice, koupelna, komora a východ na dvůr, kde je gril.

Druhé patro domu je rovněž propojeno vnitřními dřevěnými schody, ale v současné době se do nejvyššího patra vede pouze venkovním točitým schodištěm ze dvora, protože majitelé toto patro oddělili pouze za účelem pronájmu v turistické sezóně.

Obytná plocha je 127,06 m² a dům se prodává kompletně zařízený.

Vzdálenost od moře a známých pláží je 2,5 km a od města Vis pouhých 7 km.





