

(SOLD) Šibenik, dům, na prodej, 399.000 €, ID: 3867



265 m²

OBYTNÁ PLOCHA



450 m²

VELIKOST
POZEMKU



5

LOŽNICE



3

KOUPELNY



1.2 km

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Jižní orientace

Zahrada

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Detaily o nemovitosti

ID	3867
Lokalita	Šibenik
Druh	dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Na prodej je západní část dvojdomu se dvěma krásně zařízenými apartmány, které se nacházejí v přízemí a prvním patře.

Oba apartmány mají krásný výhled na moře.

Nachází se v klidné, novější čtvrti městských vil, daleko od moře a centra města asi 1 200 m.

V přízemí se nachází prostorný byt 3+1 se zimní zahradou, koupelnou, kuchyní, jídelnou, spíží a obývacím pokojem s krbem.

V koupelně je masážní vana, kapacita pro dvě osoby. Je zde možnost oddělení třetí ložnice.

Na dvoře se nachází bazén s fontánou a letní kuchyně s venkovním prostorem a jídelním koutem.

Zahrada je zdobená a dlážděná a obsahuje venkovní sprchu.

V prvním patře je třípokojový apartmán s koupelnou, WC, spíží, kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem a prostorným balkonem, který nabízí otevřený výhled na moře a město Vodice.

V celém domě je elektrické podlahové vytápění na vodní systém, střešní solární panely, centrální zavlažování trávníku, vodní nádrž s hydroforem.

Přístup do kotelny je z vnější strany domu.

Dům je pěkně zdobený, plně vybavený a úhledně a pravidelně udržovaný.

Přístup a vjezd do domu je soukromý, dveře do dvora jsou na dálkové ovládání.

K domu náleží 4 parkovací stání, z toho dvě krytá.

Tato nemovitost je ideální pro opravdové požitkáře a milovníky velkých místností.







