

Trogir/Čiovo, vila, na prodej, 1.300.000 €, ID: 3834



361 m²

OBYTNÁ PLOCHA



701 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



5

KOUPELNY



110 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	3834
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Moderní vila na 3 podlažích s obytnou plochou 361 m2 sestávající z velkého obývacího pokoje, plně vybaveného kuchyňského koutu, 4 ložnic, 5 dobře vybavených koupelen a garáže pro dvě auta.

Prostorné terasy u moře v přízemí a druhém patře. Terasa v přízemí je vybavena osvětleným vyhřívaným bazénem. Místnost v podzemní části s možností vyzdobení (např. tělocvična).

Tato vila se nachází na vrcholu svahu a nabízí krásný výhled na moře, Trogir vpředu a přístav Seget.

Přízemí i celé druhé patro jsou otevřeny na slunnou terasu. Ve spodním patře 76 m2 najdete obývací pokoj a jídelnu s plně vybavenou kuchyní, kde terasa plynule přechází do velkého vyhřívaného bazénu.

Podzemní část se vyznačuje doplňkovou funkcionalitou, která nabízí možnosti terénních úprav (např. tělocvična).

Optimálně navržené ložnice v horním patře potěší úžasnými horizonty díky dalším terasám a prostorným okenním fasádám.

Potřeba nejvyšší kvality se přenáší i do interiéru. V souladu s moderní architekturou vily byly použity pouze prémiové materiály včetně velkoformátových keramických obkladů, masivních dřevěných podlah a bezrámových interiérových dveří, které ještě více zvýrazňují vysoké místnosti.









