

Split, vila, na prodej, 1.450.000 €, ID: 3824



282 m²

OBYTNÁ PLOCHA



520 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



6

KOUPELNY



200 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Luxusní vybavení

Garáž

Blízkost pláže

Střešní terasa

Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	3824
Lokalita	Split
Druh	vila, dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

K prodeji nabízíme moderní plně zařízenou vilu nacházející se jen pár kilometrů jižně od Splitu.

Vila se nachází na pozemku 520 m² v klidné lokalitě, ale v docházkové vzdálenosti od všeho podstatného pro každodenní život.

Suterén se skládá z garáže, kterou je přímý vstup do domu, technických místností, spíží, velkých zcela nedokončených místností, které lze přestavět na prostor pro sport a společenské vyžití.

Na stejné úrovni se nachází prostor s koupelnou, který je plánován k úpravě na samostatnou garsonku.

V přízemí se nachází obytná, jižně orientovaná část s velkými prosklenými stěnami, sestávající z moderní kuchyně s ostrůvkem, jídelny a obývacího pokoje s krbem na dřevo.

Ve stejném patře se nachází jedna ložnice s vlastní koupelnou a šatnou a toaleta pro hosty.

Z obývacího pokoje se vychází na venkovní terasu a zahradu obklopující dům a bazén o rozměrech 7,5X3 m se zabudovaným protiproudem na koupání a opalování.

V prvním patře jsou 3 krásně zdobené, prostorné ložnice, každá s vlastní koupelnou a šatnou. Schody z prvního patra vedou na průchozí střešní terasu s jacuzzi a venkovní sprchou.

Celý dům je klimatizován a v celé obytné části je podlahové vytápění, všechny žaluzie mají elektrická okna a keramika je italská.

V případě jakýchkoli dalších dotazů jsme vám k dispozici.







