

Trogir/Čiovo, vila, na prodej, 2.650.000 €, ID: 3805



349 m²

OBYTNÁ PLOCHA



700 m²

VELIKOST
POZEMKU



5

LOŽNICE



5

KOUPELNY



20 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Bazén

Novostavba

Luxusní vybavení

Garáž

Zahrada

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna
Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	3805
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Moderní vila na 3 podlažích, v 1. řadě u moře, se nachází na ostrově Čiovo a je jednou z mála nemovitostí, které jsou stále dostupné na trhu.

Skládá se ze suterénu a přízemí a garáže v posledním patře, kde je i střešní terasa. Má celkem 350 m² obytné plochy a skládá se z 5 ložnic, 5 koupelen. Ve spodním patře je prostorný obývací pokoj s vybavenou kuchyní a vstupem na velkou terasu s nekonečným bazénem 41 m².

Ve středním patře jsou 3 ložnice s vybavenými koupelnami a šatnami, dále je zde speciální místnost, kde je plánována prádelna a prostorná terasa 72 m², na které bude vířivka.

Obě podlaží mají svůj hlavní vchod, pokud je vyžadováno soukromí, ale jsou také propojena schodištěm uvnitř vily.

Díky hliníkovým celoplošným oknům nabízí jedinečný výhled na moře a okolí, i když stojíte v obývacím pokoji nebo jídelně.

Dům je dokončen výhradně z materiálů nejvyšší kvality. Podlahy jsou pokryty moderní velkoformátovou keramickou dlažbou a pokryty dřevěnými podlahami.









