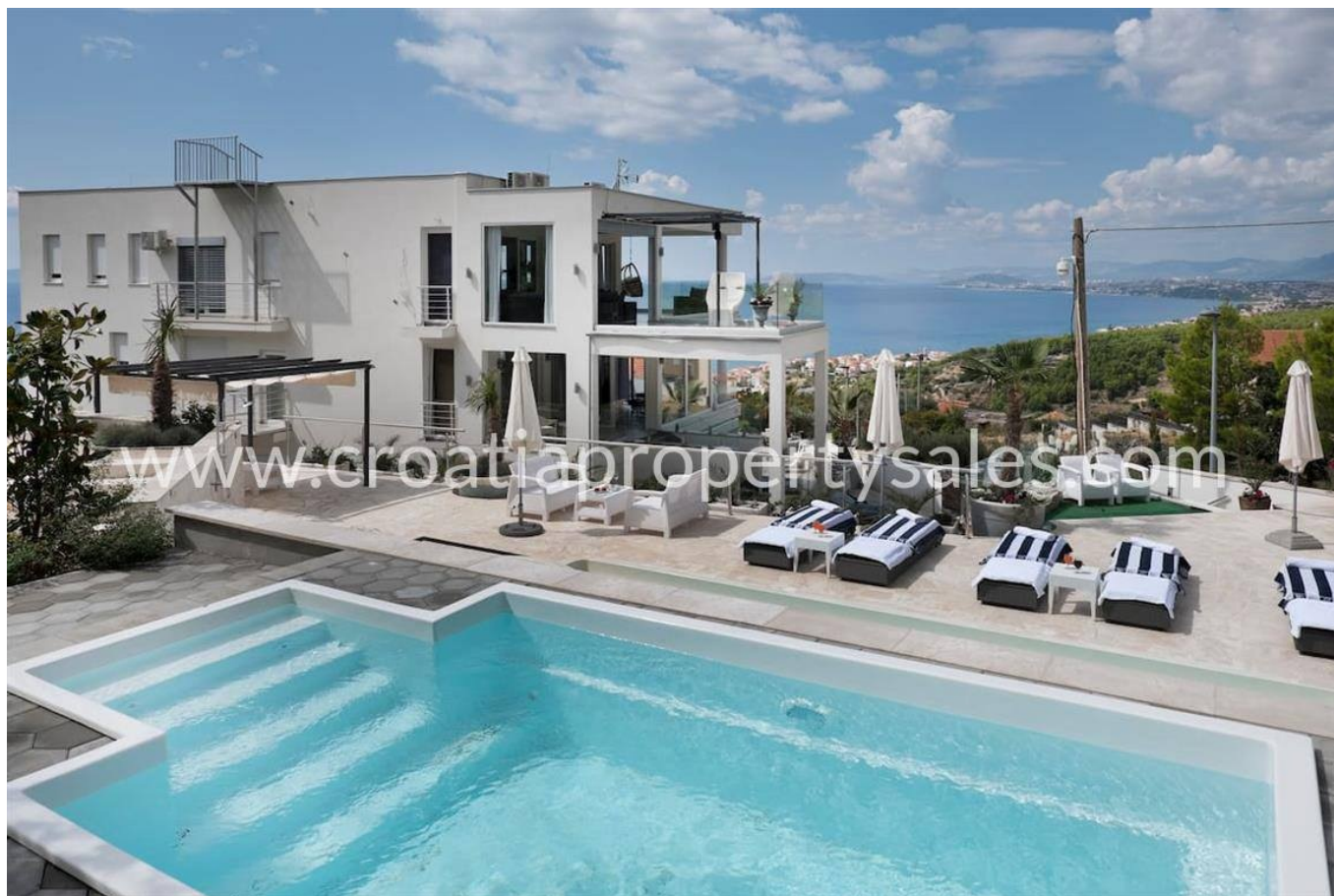


Split, vila, na prodej, 2.500.000 €, ID: 3799



**350 m<sup>2</sup>**

OBYTNÁ PLOCHA



**1.200 m<sup>2</sup>**

VELIKOST  
POZEMKU



**7**

LOŽNICE



**6**

KOUPELNY



**800 m**

OD MOŘE



**Výhled na  
moře**

## Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

## Detaily o nemovitosti

---

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID                    | 3799       |
| Lokalita              | Split      |
| Druh                  | vila, dům  |
| Cena                  |            |
| Orientace             | jih, západ |
| Přípojka pro napájení | ✓          |
| Vodní přípojka        | ✓          |
| Telefon / internet    | ✓          |
| Přístup autem         | ✓          |
| Septik                | ✓          |
| Kanalizace            | ✗          |

## Opis nemovitosti

---

Moderní, luxusně zařízená vila nacházející se 10 km jižně od Splitu s krásným panoramatickým výhledem na moře a město Split.

Skládá se z přízemí a 2 pater, přičemž přízemí a patro mají samostatné vchody, což umožňuje využití vily jako více bytových jednotek.

V přízemí je velká moderní kuchyně, 2 ložnice s koupelnami a jeden další pokoj. Přízemí vede na prostornou západně orientovanou terasu s bazénem.

V prvním patře je dále moderní kuchyně s velkou jídelnou a obývacím pokojem vedoucím na terasu, 3 ložnice se 3 koupelnami.

Ve druhém patře je velká kuchyň s obývacím pokojem a jídelnou a pokoj s koupelnou.

Vila je plně vybavena moderním designovým nábytkem, skleněnými lustry Murano a kuchyněmi Miele.

Nádvoří je lemované kamenem a nabízí venkovní kuchyni, lázeňské centrum, 3 bazény a vířivku.

Vzhledem k poloze vily umožňuje svým uživatelům nerušený klid a blízkost Splitu a veškeré občanské vybavenosti ji předurčují k bydlení.







