

(SOLD) Šibenik, starý kamenný dům, na prodej, 490.000 €, ID: 3780



110 m²
OBYTNÁ PLOCHA



4
LOŽNICE



4
KOUPELNY



500 m
OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	3780
Lokalita	Šibenik
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	
Rok výstavby	1800
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	×

Opis nemovitosti

Kompletně zrekonstruovaný starý kamenný dům ve starém městě, v blízkosti všech městských zařízení.

Obytná plocha je 110 m².

Dům se skládá celkem ze 4 samostatných ubytovacích jednotek, přičemž každá jednotka má samostatný vchod, z nichž dvě jsou kategorizovány jako pokoje a dvě jako studio apartmány.

Celková ubytovací kapacita je 10 osob. Pokoje jsou vybaveny vlastním sociálním zařízením, televizí, wi-fi internetem a manželskými postelemi.

Studiové apartmány jsou vybaveny kuchyní, mají také vlastní sociální zařízení, TV, klimatizaci, wi-fi internet a manželskou postel a přistýlku (samostatné) pro další osobu.

Pokoje se nacházejí v přízemí a studio apartmány jsou v prvním patře a v podkroví.

Je zde možnost přístavby dalšího patra o další dva pokoje nebo další garsoniéra, čímž lze kapacitu domu navýšit až na 6 ubytovacích jednotek.

Jeden z pokojů, který má vstup přímo z ulice, lze snadno a rychle přeměnit na pouliční obchodní prostor.











