

(SOLD) Split, vila, na prodej, 1.200.000 €, ID: 3776



200 m²

OBYTNÁ PLOCHA



464 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



4

KOUPELNY



50 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Skvělá lokalita

Luxusní vybavení

Zahrada

Blízkost pláže

Detaily o nemovitosti

ID	3776
Lokalita	Split
Druh	vila, dům
Cena	
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Vila na krásném místě, téměř v centru Splitu, v docházkové vzdálenosti do starého města, a přesto se soukromím, v klidném prostředí obklopeném zelení.

Moře je od vily vzdáleno pouhých 50 m a lesopark Marjan u domu jí dodává zvláštní kouzlo.

Vila je nová a moderní, postavená na pozemku 464 m², s vnitřní plochou 200 m². Na 160 m² hlavní budovy jsou 3 luxusní ložnice s koupelnami, prostorný obývací pokoj a kuchyň s jídelním koutem.

Vila je orientována na západ a nabízí krásný výhled na západ slunce z terasy. Bazén před vilou a prostorný dvůr se středomořskými rostlinami a altánkem přispívají k již tak dokonalému prostředí této nemovitosti.

Vedle vily stojí další budova, která je víceúčelová, protože se skládá z apartmánu s ložnicí v patře a kulečnickem v suterénu.

Nemovitost je ideální pro turistický pronájem, ale i pro celoroční bydlení.

Je možné zaparkovat dvě auta a veškerá zařízení (centrum, restaurace, kavárny, pláže, cukrárny..) jsou v docházkové vzdálenosti.

