

(SOLD) Brač, starý kamenný dům, na prodej, 620.000 €, ID: 3751



347 m²

OBYTNÁ PLOCHA



550 m²

VELIKOST POZEMKU



6

LOŽNICE



4

KOUPELNY



300 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Jižní orientace

Garáž

Zahrada

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	3751
Lokalita	Brač
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	620.000 €
Orientace	jih
Rok výstavby	1980
Parkovní místa	2
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	300 m

Opis nemovitosti

Prostorný kamenný dům, který se nachází 300 m od moře v oblíbené turistické destinaci.

Celková obytná plocha je 347 m² a nachází se na pozemku o velikosti 550 m².

Přízemí má 117 m² a skládá se z garáže 30 m², koupelny, komory, prostorného obývacího pokoje 38 m² a kuchyně a dvou velkých ložnic.

Horní patro má 139 m² a skládá se ze schodiště, koupelny, obývacího pokoje s krbem, kuchyně, jídelny, ložnice a dalšího prostorného obývacího pokoje 32 m² s krbem.

Poslední patro má 91 m² a skládá se ze schodiště, skladu, koupelny a tří velkých ložnic a jedna má vlastní krb.

Dům má balkon s krásným výhledem na moře a tři terasy, z nichž jedna má výhled na moře.

Dům je obklopen zelení, Bračským kamenem a je zde venkovní gril.

Dům má veškerou infrastrukturu, příjezd vozidel a parkování.

Je ve výborném stavu, jen potřebuje nějakou vnitřní modernizaci, a přestože je blízko centra, poskytuje soukromí.

V domě je ústřední topení a klimatizační jednotky.











