

(SOLD) Primošten, vila, na prodej, 930.000 €, ID: 3747



241 m²

OBYTNÁ PLOCHA



1.800 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



5

KOUPELNY



1.5 km

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Skvělá lokalita

Luxusní vybavení

Zahrada

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna
Panoramatický výhled
Samostatně stojící vila
Nekonečný bazén

Detaily o nemovitosti

ID	3747
Lokalita	Primošten
Druh	vila, dům
Cena	930.000 €
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Jedinečná nabídka na trhu! Vila s úžasným panoramatickým výhledem na moře a Primošten.

Vila s obytnou plochou 241 m² se nachází na pozemku 432 m² a před ní je upravený a udržovaný olivový háj o velikosti 1375 m² (celkem 1807 m²).

Zvláštní zážitek z panoramatického výhledu ve dne nebo večerního západu slunce poskytnou terasy v olivovém háji, na které vede dlážděná promenáda olivovým hájem.

Vila je postavena z vysoce kvalitních materiálů, vybavena kvalitními spotřebiči a luxusním nábytkem.

V rámci upravené a udržované zahrady se nachází bazén 4x8m s vyhříváním a chlazením. Vila se skládá z přízemí a dvou nadzemních podlaží.

V přízemí vily se nachází garsonka a letní kuchyně s grilem. Obě části mají přístup na terasu a sluneční terasu u bazénu o velikosti 60 m².

V prvním patře, po celé západní straně vily, je prostorný obývací pokoj s jídelnou o celkové ploše 43 m² a dále kuchyně 20 m².

Z kuchyně je vstup na malou boční terasu 11m² a celá západní strana má terasu 21m².

V patře jsou tři ložnice s vlastními koupelnami a terasami.

Parkovací místa jsou zajištěna pro dvě auta.

Dům má veškerou potřebnou infrastrukturu.









