

(SOLD) Vis, starý kamenný dům, na prodej, 160.000 €, ID: 3707



60 m²

OBYTNÁ PLOCHA



90 m²

VELIKOST
POZEMKU



3

LOŽNICE



100 m

OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Zahrada

Venkovní jídelna

Detaily o nemovitosti

ID	3707
Lokalita	Vis
Druh	starý kamenný dům, dům, renovační projekt
Cena	
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Přípojka pro napájení	✗
Přístup autem	✗

Opis nemovitosti

Starý kamenný dům v Komiži, který se nachází v klidném prostředí podobných kamenných domů v okolí a jen 100 m od nábreží Komiža.

Rekonstrukce objektu byla provedena do vysoké nedokončené úrovně, betonové podlahy, betonová střecha, střešní tašky a renovovaná kamenná fasáda.

Záměrem adaptace bylo vytvořit v rámci domu dva obytné funkční prostory.

V přízemí domu o obytné ploše 18 m² je vstupní dvůr 25 m² a zahrada 65 m².

Na zahradě byly provedeny základy pro další místnost 13 m², takže přízemí mohlo mít 31 m², zvětšených o ten dvůr a zahradu.

Dle pozemkové koncepce areálu jsou instalovány vodovodní přípojky a elektrorozvaděč.

Druhou bytovou jednotkou je první patro domu se samostatným vchodem a vysokou půdou propojenou vnitřními schodišti.

V prvním patře domu směrem do zahrady je terasa 13 m².

Majitel má k dispozici i koncepční skici řešení této nemovitosti.







