

(SOLD) Vis, vila, na prodej, cena na vyžádání, ID: 3701



188 m²

OBYTNÁ PLOCHA



370 m²

VELIKOST POZEMKU



6

LOŽNICE



5

KOUPELNY



20 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Jižní orientace

Kotviště pro loď

Zahrada

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna
Panoramatický výhled
Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

ID	3701
Lokalita	Vis
Druh	vila, dům
Cena	cena na vyžádání
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Krásná moderní vila o 188 m² obytné plochy, ve výborné lokalitě s otevřeným výhledem na moře a jednou z nejkrásnějších pláží na Visu.

Pouze 20 m od moře a 7 km od centra města Vis.

Dům, který je orientován na jih, sestává z přízemí a prvního patra - 2 byty, z nichž každý má samostatný vchod.

Oba apartmány jsou zařízeny do posledního detailu, v osobitém stylu majitele, kde jistě zaujme každý detail, především nábytek v pokojích, který je jedinečný a vyrobený na míru.

V přízemí se nachází apartmán se dvěma ložnicemi, dvěma velkými koupelnami, obývacím pokojem, kuchyní, dvěma terasami a zahradou plnou středomořských rostlin a různých květin, což vytváří zvláštní dojem z této krásné nemovitosti.

V prvním patře jsou tři ložnice, dvě koupelny, velký obývací pokoj, kuchyně, gril terasa, velká terasa s malým bazénkem, který slouží spíše jako masér, protože obsahuje trysky.

Ve spodní části domu je prostor 40 m², ve kterém v případě potřeby může být personál, který se o dům stará v době jeho pronájmu v turistické sezóně.

Truhlářství je hliníkové, podlahy epoxidové v celém domě, inventární klimatizace Fuji, v každé místnosti je centrální systém (v domě je celkem 8 klimatizací).

V domě je podlahové solární vytápění a ohřev vody na solární panely.

Kuchyně jsou DanKuchen s veškerým vybavením, vestavěnou lednicí, pračkou a troubou.

V domě je i kotelna, kde je 500l bojler, hydrofor a čerpadla.

Majitel má projekt na další malý bazén, který je určen k umístění ve spodní části domu a lze jej postavit bez povolení.

K domu náleží parkoviště, ale parkování je možné i pro další 2 vozidla.







