

(SOLD) Šibenik, starý kamenný dům, na prodej, 125.000 €, ID: 3699



70 m²

OBYTNÁ PLOCHA



3

LOŽNICE



2

KOUPELNY



200 m

OD MOŘE

Hlavní charakteristiky

Kompletní vybavení

Detaily o nemovitosti

ID	3699
Lokalita	Šibenik
Druh	starý kamenný dům, dům
Cena	125.000 €
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✗

Opis nemovitosti

Dvoupatrový dům v centru Šibeniku.

Dům se skládá ze dvou nových a moderních apartmánů.

Studio pro dvě osoby se nachází v přízemí a v prvním a druhém je mezonetový byt; první patro se skládá z kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem a druhé ze dvou ložnic a koupelny.

Dům je dále vybaven další prádelnou a půda je využívána jako sklad.

Apartmány jsou kategorizovány 3 hvězdičkami.

Výhodou této nemovitosti je, že je v celoročním pronájmu (v zimě k pronájmu studentům, v létě turistům) a je skvělou příležitostí pro dobře zavedené podnikání, to znamená, že máte zajištěný příjem z tzv. okamžik nákupu.







