

(SOLD) Vis, vila, na prodej, 495.000 €, ID: 3670



111 m²

OBYTNÁ PLOCHA



275 m²

VELIKOST
POZEMKU



3

LOŽNICE



3

KOUPELNY



300 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén
Novostavba
Skvělá lokalita
Jižní orientace
Luxusní vybavení
Zahrada
Blízkost pláže
Panoramatický výhled
Nekonečný bazén

Detaily o nemovitosti

ID	3670
Lokalita	Vis
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	10 km

Opis nemovitosti

Nová vila s krásným výhledem na moře, v klidné vesnici na jižní straně ostrova Vis.

Plánovaný začátek stavby je 1. října 2021, nastěhování by mělo být do konce roku 2022.

Celý projekt tvoří 4 moderní vily s bazénem a panoramatickým výhledem na moře.

Domy budou dvojdomky a mezonetové, s plochou střechou a každý dům bude mít vlastní bazén, 2 parkovací stání, krb na verandě.

Celková čistá užitná plocha každé vily je 111,15 m².

V přízemí bude kuchyň, obývací pokoj, jedna ložnice, koupelna a WC.

V přízemí bude částečně krytá terasa a venkovní bazén.

V prvním patře budou dvě ložnice, jedna s terasou, a dvě koupelny a galerie, v severozápadní části prvního patra pak komora.

Venkovní bazén o velikosti cca 26 m² bude přepřlňován tepelným čerpadlem, masážními tryskami (tři kusy) a bude obsahovat systém dezinfekce vody elektrolyzou.

Nemovitost je vhodná k turistickému pronájmu, ale i k celoročnímu bydlení.







