

(SOLD) Vis, dům, na prodej, 460.000 €, ID: 3659



207 m²

OBYTNÁ PLOCHA



221 m²

VELIKOST POZEMKU



10

LOŽNICE



8

KOUPELNY



300 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Jižní orientace

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Panoramatický výhled

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	3659
Lokalita	Vis
Druh	dům
Cena	460.000 €
Orientace	jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Kanalizace	✗
Vzdálenost od centra	10 km

Opis nemovitosti

Nabízíme samostatně stojící apartmánový dům na jižní straně ostrova Vis.

Dům se nachází ve velmi atraktivní lokalitě, pouhých 300 m od moře a krásných okolních pláží.

Skládá se z přízemí, 1. patra a 2. patra a celková obytná plocha je 207 m².

Dům je kategorizován, má 6 bytů + 1 garsonku, jsou ve velmi dobrém stavu, dům je připraven k nastěhování i pronájmu.

Každý apartmán má vlastní vchod, terasu a všechny apartmány mají klimatizaci.

V přízemí jsou dva apartmány - jeden má 2 ložnice, kuchyň a koupelnu, zatímco druhý apartmán má jednu ložnici, kuchyň a koupelnu.

V přízemí se nachází letní kuchyně, společné ohniště, venkovní WC a uzavřený sklad.

Garsonka se také nachází v přízemí, přímo naproti letní kuchyni.

1. patro se také skládá ze 2 samostatných apartmánů, každý s vlastním vchodem, z nichž jeden obsahuje 2 ložnice, kuchyň a koupelnu, zatímco druhý apartmán obsahuje jednu ložnici, kuchyň, koupelnu a terasu s krásným výhledem na moře.

Ve 2. patře jsou poslední dva apartmány, z nichž jeden se skládá také ze 2 ložnic, kuchyně a koupelny, zatímco druhý apartmán obsahuje jednu ložnici, kuchyň a koupelnu.

Horní terasa nabízí ještě krásnější otevřený výhled na moře a záliv.

Dům má solární vytápění, přímý přístup k vozidlu a obsahuje 3 vlastní parkovací stání.

Vzhledem k lokalitě, množství bytů, které tento dům nabízí a dobře zavedené podnikání v cestovním ruchu, je koupě této nemovitosti skvělou podnikatelskou investicí.







