

(SOLD) Trogir/Čiovo, dům, na prodej, 650.000 €, ID: 3647



406 m²

OBYTNÁ PLOCHA



345 m²

VELIKOST POZEMKU



10

LOŽNICE



10

KOUPELNY



50 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	3647
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	dům
Cena	650.000 €
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	200 m
Vzdálenost od letiště	10 km

Opis nemovitosti

Nabízíme apartmánový dům na Čiovu, 2. řada k moři.

Tento dům se nachází v turisticky atraktivní lokalitě, pouhých 50 m od moře.

Skládá se z přízemí, 1. patra, 2. patra a podkroví, celkem 8 bytů.

V přízemí se nachází prostorný apartmán se 2 ložnicemi, každá s vlastní koupelnou, kuchyní, velkým obývacím pokojem s barem a další koupelnou pro hosty. Dále k tomuto bytu náleží garážové stání na straně budovy.

V 1. patře jsou 3 apartmány, z toho 2 studio apartmány na pravé straně s výhledem na moře.

Vlevo je větší byt s kuchyní, obývacím pokojem, ložnicí s vlastní koupelnou a velkou terasou.

Ve 2. patře je stejná situace, 2 studio apartmány s ještě lepším výhledem na moře a větší apartmán s vlastní terasou a částečným výhledem na moře.

V podkroví je poslední apartmán se 2 ložnicemi, 1 koupelnou, kuchyní a prostornou terasou s otevřeným výhledem na moře. Všechny byty jsou plně zařízené a připravené k užívání, patra jsou propojena vnitřním schodištěm, ale každé patro má svůj vlastní vchod.

V přízemí objektu je v přední části objektu parkoviště pro 6 aut, po pravé straně je venkovní zastřešené posezení s grilem, v zadní části je malá zahrádka, skrytá výhledům.

Vzhledem ke stavu domu a počtu bytů je koupě této nemovitosti spíše investicí pro podnikání než pro osobní potřebu. Nachází se ve skvělé lokalitě, v blízkosti veškerá občanská vybavenost, stejně jako obchody a bary.

Můžete začít pronajímat hned, protože celý dům je v dobrém stavu.





