

Makarská, apartmány, na prodej, 300.000 € - 750.000 €, ID: 3643




73 - 162 m²
Obytná plocha


2 - 3
Ložnice


2 - 3
Koupelny


200 m
Od moře


Výhled na moře
.

Hlavní charakteristiky

- Výhled na moře
- Novostavba
- Skvělá lokalita
- Blízkost pláže

Detaily o nemovitosti

ID	3643
Lokalita	Makarská
Druh	apartmán
Cena	
Rok výstavby	2022
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	200 m
Vzdálenost od letiště	55 km

Opis nemovitosti

Apartmány se dvěma a třemi ložnicemi, které se nacházejí v jedné z nejžádanějších turistických destinací na Makarské riviéře.

Každý z apartmánů má velkou terasu a výhled na moře.

Objekt se skládá ze suterénu s garážovými stáními a skladem, přízemí a 3 nadzemních podlaží a má celkem 16 bytů. Nachází se pouhých 200 m od moře a od centra, kde jsou obchody, restaurace, kavárny, lékárna.

Každý apartmán se dvěma ložnicemi (74m2) se skládá z kuchyně, jídelny, obývacího pokoje, dvou koupelen a dvou ložnic.

Třípokojové apartmány (122-149m2) se skládají ze 3 ložnic, dvou koupelen, chodby, kuchyně, jídelny a obývacího pokoje a balkonu s výhledem na moře.

Tyto třípokojové apartmány ve třetím patře a v podkroví jsou mezonetové, na rozdíl od ostatních tříložnicových apartmánů mají navíc velkou šatní skříň, prádelnu, další toaletu a velkou terasu s otevřeným výhledem na moře.

Objekt je kompletně postaven z betonu, bude mít výtah, prvotřídní keramiku a podlahy v ložnicích, kamenné schodiště.

Posuvné stěny jsou hliníkové se zdvižně-posuvným systémem s třívrstvným sklem, žaluzie jsou elektrické, každý pokoj je klimatizovaný, v koupelnách je podlahové vytápění.

Vzhledem k tomu, že společnost vlastní byty, jsou všichni budoucí kupující osvobozeni od placení státní daně z nákupu nemovitosti.

V případě dalších dotazů kontaktujte naši kancelář ve Splitu.





