

(SOLD) Omiš, dům, na prodej, 800.000 €, ID: 3553



550 m²

OBYTNÁ PLOCHA



750 m²

VELIKOST POZEMKU



12

LOŽNICE



6

KOUPELNY



150 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Jižní orientace

Garáž

Zahrada

Blízkost pláže

Kompletní vybavení

Venkovní jídelna

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	3553
Lokalita	Omiš
Druh	dům
Cena	800.000 €
Orientace	jih, jihozápad
Parkovní místa	4
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	1 km
Vzdálenost od letiště	35 km

Opis nemovitosti

V těsné blízkosti Omiše nabízíme k prodeji rodinný patrový dům ve velmi dobré lokalitě.

Tento apartmánový dům se nachází v docházkové vzdálenosti od veškeré občanské vybavenosti nezbytné pro bydlení nebo turistický pronájem a skládá se z přízemí a 3 nadzemních podlaží.

V přízemí se nachází dílna/garáž, spíž a garsoniéra. Ve vnější části je gril a velké parkoviště, na zahradě olivovníky a citrusy a samotný pozemek je dostatečně velký vybudovat bazén a další zařízení.

V prvním patře se nachází velký byt sestávající ze 4 ložnic, koupelny, komory, toalety, kuchyně a obývacího pokoje se vstupem na velkou jižní terasu.

Ve druhém patře je jeden byt 1+1 a jeden byt 2+1 s velkou jižní terasou.

Třetí patro je nedokončené a současní majitelé plánují postavit dva dvoupokojové byty s galerií a terasou s výhledem na moře.

Dům byl postaven na počátku 80. let a vyžaduje další investice.

Je vhodný pro kupující, kteří se zajímají o turistiku, protože lokalita je ideální, blízko krásných písčinych pláží nebo pro investory, kteří by z něj udělali bytové jednotky.

V případě dalších dotazů kontaktujte naši kancelář ve Splitu.





