

(SOLD) Kaštela, apartmány, na prodej, 255.000 € - 270.000 €, ID: 3433



115 - 117 m²
OBYTNÁ PLOCHA



3
LOŽNICE



3
KOUPELNY



300 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Jižní orientace

Blízkost pláže

Panoramatický výhled

Nekonečný bazén

Detaily o nemovitosti

ID	3433
Lokalita	Kaštela
Druh	apartmán
Cena	255.000 € - 270.000 €
Orientace	sever, jih
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Dva apartmány s bazénem, v nově postavené vile nedaleko pláže.

Apartmán Sea má 117,62 m2 čisté plochy a 32,5 m2 venkovních teras, zahradu a přístupné parkoviště pro tři auta.

Byt Sun má 115,62 m2 čisté plochy s venkovními terasami 32,5 m2, zahradou a přístupným parkovištěm pro tři auta.

Každý apartmán má vlastní samostatnou zahradu s bazénem.

Každý byt se skládá ze vstupní chodby, obývacího pokoje, koupelny, kuchyně, strojovny v přízemí. V patře jsou dva menší pokoje s koupelnou a jeden velký pokoj s koupelnou a terasou.

K domu vede příjezdová cesta s celkem šesti parkovacími místy.

Jeden apartmán je orientován na sever a horu Kozjak, zatímco druhý je orientován na jih a má výhled na moře.

Materiály instalované v budově:

- Demitujte fasádu o tloušťce 8 cm až 20 cm
- Trespa, provětrávaná fasáda
- Hydrofobní ochrana fasády
- Hliníkové truhlářství Feal
- Cihlový porotherm
- hydroizolační systémy střeš, základů, balkonů (dvě zóny hydroizolace, sekundární a primární)
- Betonová dlažba
- Hydrofobní ochrana dlažby před mastnotou a nečistotami z vozidel
- Bezpečnostní systém

- LAN systém, síť
- Anténní systém
- klimatizace (wi-fi, topení a chlazení)
- Podlahové vytápění, koupelna a obytné prostory

Cena apartmánu Sun je 270 000 EUR a apartmánu Sea 255 000 EUR.

V případě jakýchkoli dotazů kontaktujte naši kancelář CPS ve Splitu.





