

(SOLD) Kaštela, vila, na prodej, 299.000 €, ID: 3407



120 m²

OBYTNÁ PLOCHA



260 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



700 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Garáž

Detaily o nemovitosti

ID	3407
Lokalita	Kaštela
Druh	vila, dům
Cena	299.000 €
Orientace	jih, západ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓

Opis nemovitosti

Moderní vily, dvoupodlažní domy, s moderní architekturou, jejichž vnější vzhled je z jedné části zdůrazněn velmi atraktivním kamenným obkladem, posuvnými okenicemi a prosklenými stěnami.

Eleganci exteriéru zvýrazňují polokryté terasy s pergolami a vzdušné skleněné ploty na střeších domů, které poskytují otevřený výhled na moře z jihu a výhled na horu Kozjak ze severu.

Domy mají dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i pronájem pro velké rodiny.

Vchod v přízemí vede do chodby, ve které je WC, ložnice, obývací pokoj, kuchyň, jídelna a sklad - pod schodištěm vedoucím do patra.

Spodní část je uspořádána jako otevřený prostor, ve kterém je integrován obývací pokoj, jídelna a kuchyně. Z obývacího pokoje je výhled na venkovní terasu, bazén a relaxační zónu.

Prostor je ideálně navržen pro všechny denní aktivity a velké prosklené plochy v přízemí poskytují výhled na bazén a moře a vytvářejí příjemnou atmosféru v obývacím pokoji.

V prvním patře jsou tři ložnice a dvě koupelny. Ložnice mají velké prosklené plochy, které nabízejí krásný výhled na ostrov Čiovo a kopec Marjan.

Vily jsou ve výstavbě, dokončení stavby se předpokládá 01.09.2020.

Cena vily č.p. 1 - jižní budova (vpravo) je 321 000 EUR. V objektu jsou dvě krytá garážová stání a 2 parkovací stání.

Cena vily č.p. 2 - Střední budova je 299 000 EUR. V objektu je jedno kryté garážové stání a 2 parkovací stání.

Vila č.p. 3 - sever (na konceptech vlevo) je prodán!





