

Trogir/Čiovo, vila, na prodej, cena na vyžádání, ID: 3360



188 m²

OBYTNÁ PLOCHA



483 m²

VELIKOST
POZEMKU



3

LOŽNICE



3

KOUPELNY



525 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Dobrá investiční příležitost

Jižní orientace

Zahrada

Venkovní jídelna

Samostatně stojící vila

Detaily o nemovitosti

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID | 3360 |
| Lokalita | Trogir/Čiovo |
| Druh | vila, dům |
| Cena | |
| Orientace | jih, západ, východ |
| Rok výstavby | 2025 |
| Přípojka pro napájení | ✓ |
| Vodní přípojka | ✓ |
| Telefon / internet | ✓ |
| Přístup autem | ✓ |
| Septik | ✓ |
| Vzdálenost od centra | 1.5 km |
| Vzdálenost od letiště | 15 km |

Opis nemovitosti

Nabízíme moderní vilu v oblasti Trogiru, nedaleko centra města a pláže.

Plánované dokončení stavby je konec roku 2025. Vila se bude skládat ze suterénu, přízemí a prvního patra a bude mít 169 m² obytné plochy.

V suterénu bude sklad 13 m² se strojovnou a vybavením bazénu.

V přízemí bude velký otevřený prostor s kuchyní, obývacím pokojem, toaletou pro hosty, se vstupem na krytou terasu 19 m², vyhřívaný bazén 27,5 m² a otevřený výhled na moře. Celý prostor bude mít otevřený výhled na moře díky proskleným posuvným stěnám, které se otvírají směrem k bazénu.

V prvním patře budou 3 ložnice a 3 koupelny. Stejně jako přízemí bude i první patro prosklené a bude v něm hodně přirozeného světla. Obě podlaží budou propojena vnitřním schodištěm.

Při stavbě vily investor použije pouze nejkvalitnější materiály, klimatizaci v přízemí a patře a podlahové vytápění v koupelnách, bude instalováno veškeré osvětlení, 2 venkovní parkovací stání a možnost výběru vlastního interiéru.

Vila se prodává na klíč.

Vila se nachází ve výborné lokalitě, s vynikajícím výhledem na moře a okolí a je jen pár minut od centra a pláže.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.







