

(SOLD) Trogir/Čiovo, vila, na prodej, 750.000 €, ID: 3359



181 m²

OBYTNÁ PLOCHA



658 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



525 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Garáž

Detaily o nemovitosti

ID	3359
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	750.000 €
Orientace	jih, západ, východ
Rok výstavby	2022
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	1.5 km
Vzdálenost od letiště	15 km

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že vám můžeme nabídnout tuto moderní vilu v oblasti Trogiru, blízko centra a moře.

Plánovaný začátek výstavby je začátek roku 2022. Tato vila se bude skládat z přízemí a 1. patra, celkem 181 m².

V přízemí bude otevřený prostor s kuchyní, jídelnou, obývacím pokojem a toaletou pro hosty s přímým vstupem na prostornou terasu s nekonečným bazénem a sluneční terasou.

První patro bude mít 3 ložnice a 3 koupelny, jednu pro každou ložnici. Vzhledem k tomu, že první patro bude mít převážně skleněné stěny, celé patro bude mít hodně přirozeného světla. Obě podlaží budou propojena vnitřním schodištěm.

Při stavbě této vily budou použity pouze nejvyšší materiály, klimatizace a podlahové vytápění v celé vile, elektrické podlahové vytápění ve všech koupelnách, kompletní osvětlení v celém prostoru, vestavěný vakuový systém, plně automatizovaný bazén, 2 venkovní parkovací stání a garáž.

Také noví majitelé mají možnost si v budoucnu vybrat interiér a vedení vily. Vila se prodává jako systém „na klíč“.

Poloha vily je skvělá, s úžasným panoramatickým výhledem na moře a okolí, jen pár minut od centra a moře.

Mezinárodní letiště je vzdáleno pouhých 15 minut a Seget Vranjica jako menší centrum pouhých 5 minut.

V rámci větší investice je možné přikoupit 2 sousední pozemky:

<https://www.croatiapropertysales.com/croatia-trogir-ciovo-house-for-sale-3360>

<https://www.croatiapropertysales.com/croatia-trogir-ciovo-house-for-sale-3366/>

Pro více informací kontaktujte naši agenturu.



