

(SOLD) Trogir/Čiovo, vila, na prodej, 1.500.000 €, ID: 3326



210 m²

OBYTNÁ PLOCHA



450 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



10 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Bazén

Soukromá pláž

Kompletní vybavení

Samostatně stojící vila

Sauna

Detaily o nemovitosti

ID	3326
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	vila, dům
Cena	1.500.000 €
Orientace	západ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	2.5 km
Vzdálenost od letiště	18 km

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že vám můžeme nabídnout tuto krásnou vilu v jedné z nejatraktivnějších lokalit na Čiovu, s nádherným výhledem na moře.

Nachází se v 1. řadě, s přímým přístupem k moři. Tato vila se skládá z přízemí, 1. a 2. patra s celkovou vnitřní plochou 210 m².

Každé patro má vlastní vchod, lze jej tedy využít jak pro obchodní, tak i soukromé účely. Přízemí tvoří malá kuchyňka, kompletně zařízená, malá tělocvična a koupelna s finskou saunou, velká výhoda zejména v zimním období.

V přední části je prostorná terasa a bazén s krásným výhledem na moře. Pro další zábavu je zde také gril a vířivka.

1. patro se skládá ze 2 ložnic, 1 koupelny, kuchyně a otevřeného obývacího pokoje, také s balkonem s krásným výhledem na moře.

1. i 2. patro mají téměř totožné dispoziční řešení, rozdíl je pouze v tom, že kuchyň v 1. patře je o něco menší, ale má větší balkon.

2. patro má stejný počet ložnic a koupelen, ale ještě lepší výhled.

Je tu spousta denního světla kvůli poloze a umístění a na závěr některé z nejlepších západů slunce na celém ostrově.

Vila se prodává kompletně zařízená a nejsou potřeba žádné další investice, je ve výjimečném stavu.

Poloha je báječná, jedna z nejatraktivnějších na celém ostrově.

Pro více informací nás prosím kontaktujte.





