Adresa Križeva 12, 21000 Split, Chorvatsko
Kancelář +385 21 394 527
Mail info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Čiovo, apartmán, na prodej, 135.000 €, ID: 3249

42 - 75 m²
OBYTNÁ PLOCHA

1 - 3
LOŽNICE

1 - 2
KOUPELNY

100 m
OD MOŘE

Výhled na moře

Hlavní charakteristiky

Novostavba
Garáž

Detaily o nemovitosti

ID	3249
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	apartmán
Cena	135.000 €
Orientace	jih
Rok výstavby	2020
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	1 km
Vzdálenost od letiště	12 km

Opis nemovitosti

Nové byty ve výstavbě, jen pár minut od Trogiru. 2 budovy vedle sebe, jen 100 m od moře.

První budova má celkem 5 pater s krytým parkovištěm a k prodeji jsou pouze 3 byty. Přízemní byt na východní straně sestává z 1 ložnice a koupelny, prostorné jídelny a obývacího pokoje s kuchyní. Má celkem 42 m2. Tento byt má také terasu se dvorem cca 40 m2 a vstup přímo z obývacího pokoje. K tomuto bytu náleží jedno parkovací stání. Cena bytu je 142.000,- Kč.

Byt v 1. patře na východní straně budovy se skládá ze 2 ložnic, 1 koupelny, prostorného obývacího pokoje a jídelny. má 62 m2 a balkon, který nabízí pěkný výhled na moře. K bytu také náleží jedno parkovací stání a cena je 138.000 €.

Byt uprostřed má 1 ložnici, 1 koupelnu, prostornou kuchyň a obývací pokoj, ale má mnohem větší balkon 21 m2. Cena tohoto bytu je 135 000 €.

Druhá budova má 5 pater a k dispozici jsou pouze 3 byty. Tyto byty jsou větší a mají rozlohu od 95 do 105 m2. Byt ve 3. patře sestává ze 3 ložnic, 2 koupelen, prostorného obývacího pokoje a jídelny s kuchyní. Má také 3 balkony. Jedna ložnice má vlastní koupelnu, zatímco další 2 sdílejí jednu koupelnu. Pěkný výhled na moře z balkonů. K bytu náleží jedno parkovací stání před domem a jedno garážové stání v ceně 198.000 €.

Byty ve 4. patře jsou téměř totožné s bytem ve 3. patře. Dále se skládá ze 3 ložnic a 2 koupelen, prostorného obývacího pokoje a jídelny s kuchyní. Má také 3 balkony. Jedna ložnice má vlastní koupelnu, zatímco další 2 sdílejí jednu koupelnu. Pěkný výhled na moře z balkonů.

Jediný rozdíl je v tom, že byt s výhledem na jih má prostornou lodžii 22 m2. Cena za apartmán na severu bude 208 000 EUR, zatímco za apartmán na jihu bude 227 000 EUR.

Oba byty mají jedno venkovní parkovací stání a jedno garážové stání.

Pokud však kupující nepotřebuje další místo v garáži, je cena bytu snížena.

Všechny byty se budou prodávat nezařízené, pouze se dokončuje koupelna.

Plánované dokončení je léto 2020. Další výhodou je výtah v obou budovách.

Pro více informací kontaktujte naši agenturu.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com