

(SOLD) Rogoznica, dům, na prodej, 620.000 €, ID: 3231



137 m²

OBYTNÁ PLOCHA



280 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



2

KOUPELNY



10 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

První řada od moře

Blízkost pláže

Samostatně stojící dům

Detaily o nemovitosti

ID	3231
Lokalita	Rogoznica
Druh	dům
Cena	620.000 €
Orientace	východ
Vzdálenost od centra	4 km
Vzdálenost od letiště	32 km

Opis nemovitosti

Dům v první řadě u moře, vhodný pro rodiny s malými dětmi, protože se nachází přímo u oblázkové pláže, ale zároveň je to ideální příležitost pro všechny, kteří si chtějí užít nedotčenou přírodu Středozemního moře .

Krásný dům ve skandinávském stylu jen 10 metrů od přírodní pláže a moře.

Dům se nachází na pozemku o velikosti 280 m².

Hrubá vnitřní plocha (GIA) je 137 m² (skládá se z plochy přízemí 82 m² a plochy 1. patra 55 m²). Suterén má 8 m² (místo pro pračku a mrazák.) Dvě terasy v přízemí mají dohromady cca 47 m², přičemž balkon v 1. patře má cca 20 m². Dále je zde velká zahradní terasa 30 m² a parkovací terasa 50 m².

V přízemí jsou dvě ložnice, koupelna, kuchyň s jídelnou a obývací pokoj se vstupem na terasu s krásným výhledem na moře a zahradu kolem domu. Zahrada je plná středomořských rostlin (obr. , levandule, rozmarýn, oliva, citron).

V patře jsou dva samostatné apartmány. Každý apartmán má ložnici s koupelnou a kuchyň s obývacím pokojem a terasu.

Ve všech koupelnách je podlahové vytápění. V krásně upravené zahradě je parkovací stání. Dům má veškerou potřebnou infrastrukturu.

Do kavárny se dostanete příjemnou procházkou a nejbližší obchod je 2 km daleko.





