

(SOLD) Trogir/Čiovo, apartmán, na prodej, 250.000 €, ID: 3160



56 - 105 m²
OBYTNÁ PLOCHA



2 - 3
LOŽNICE



1 - 2
KOUPELNY



280 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Novostavba
Jižní orientace

Detaily o nemovitosti

ID	3160
Lokalita	Trogir/Čiovo
Druh	apartmán, penthouse apartmán
Cena	250.000 €
Orientace	jih
Rok výstavby	2021
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	700 m
Vzdálenost od letiště	8.5 km

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že vám můžeme představit novou stavbu na jižní straně ostrova Čiovo, která se nachází v blízkosti krásné oblázkové pláže.

Na prodej je stále pouze podkrovní byt. Tento podkrovní byt má 105 m². Budova bude postavena ve vysokých standardech, za použití pouze těch nejlepších materiálů a dodržení všech ekologických a energetických forem.

Voda bude napojena přímo na balkon, což je skvělá funkce, protože majitelům umožní balkon snadno uklízet. Rolety budou poháněny elektromotorem.

V obývacím pokoji a kuchyni bude instalováno podlahové vytápění, v obou ložnicích a obývacím pokoji bude instalována klimatizace.

Ateliérový byt bude mít 105 m² a bude se skládat ze 3 ložnic, 1 větší koupelny s masážním sprchovým koutem a menší koupelny s pračkou a sušičkou, kuchyně a obývacího pokoje budou mít také otevřený koncept a v neposlední řadě prostorný balkon celý prosklený a skvělý výhled na moře.

Tento penthouse bude mít také podlahové vytápění a klimatizaci, stejně jako byty v 1. a 2. patře. Jediný rozdíl je v tom, že podkrovní byt bude mít také instalovány sluneční kolektory. Celý balkon bude prosklený, což umožní více slunečního světla po celý den a téměř z každého pokoje bude mít výhled na otevřené moře.

Každý apartmán bude mít 1 parkovací místo, přičemž všem nájemníkům bude umožněno využívat společný dvůr s grilem na severní straně budovy.

Cena penthouse bude 250 000 €.

Všechny byty se prodávají nezařízené, budou instalovány pouze koupelny, přičemž kupující budou mít možnost výběru typu keramické dlažby a/nebo podlahy, vše po dohodě s investorem.

Nejbližší pláž je vzdálena pouhých 5 minut, zatímco do centra Okrug je to 10 minut pěšky.

Pro více informací kontaktujte naši agenturu.







