

(SOLD) Rogoznica, vila, na prodej, 635.000 €, ID: 2941



197 m²

OBYTNÁ PLOCHA



400 m²

VELIKOST POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



40 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Novostavba

Detaily o nemovitosti

ID	2941
Lokalita	Rogoznica
Druh	vila, dům
Cena	635.000 €
Orientace	západ, jihozápad
Vzdálenost od letiště	32 km

Opis nemovitosti

Pěkně zařízená, nová moderní vila s bazénem jen 40 m od moře.

Krásný výhled na moře, blízkost pláže a veškeré potřebné vybavení (restaurace, obchody, kavárny) dělají z této vily výjimečnou příležitost pro rodinnou dovolenou nebo investici.

Dům má obytnou plochu 197 m² a nachází se na pozemku o velikosti 400 m².

Dům se skládá z přízemí a dvou nadzemních podlaží. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem, odkud je vstup na prostornou terasu s bazénem a prostorem na opalování. Plocha bazénu je 24 m² a jeho hloubka je 1,5 m.

V prvním patře jsou čtyři pokoje, dvě koupelny a jedno WC s prostorem na pračku. Ve druhém patře je hlavní ložnice s koupelnou a terasou 43 m². Na terase je gril, stejně jako připravená instalace pro jacuzzi.

Dům je plně zařízený a klimatizovaný, s ústředním topením. Nábytek není zahrnut v ceně.

V rámci strojovny pod bazénem 20 m² je toaleta a také prostor, který lze zařídit v mini tělocvičně.

Dům má veškerou potřebnou infrastrukturu.

Letiště je vzdálené 32 km.

Pro další informace kontaktujte naši kancelář CPS ve Splitu.







