

Brač, vila, na prodej, 1.500.000 €, ID: 2887



202 m²

OBYTNÁ PLOCHA



273 m²

VELIKOST
POZEMKU



4

LOŽNICE



3

KOUPELNY



1 km

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Luxusní vybavení

Zahrada

Kompletní vybavení

Samostatně stojící vila

Sauna

Detaily o nemovitosti

ID	2887
Lokalita	Brač
Druh	vila, dům
Cena	
Orientace	západ
Rok výstavby	2013
Parkovní místa	2
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Vzdálenost od centra	1 km

Opis nemovitosti

Komfortní vila s krásným výhledem na moře, na klidném místě v typickém dalmatském městě.

Vila je postavena na pozemku o velikosti 270 m², přičemž obytná plocha je 202 m².

Skládá se z přízemí a dvou nadzemních podlaží. Každé patro má 70 m² obytné plochy.

Vpravo od jižního bočního vchodu se nachází bazén a prostor na opalování, dále je zde vstup do prvního patra, kde je obývací pokoj, kuchyň, technická místnost, toaleta pro hosty.

Odtud vedou vnitřní kamenné schody nahoru do druhého patra a dolů do přízemí.

Ve druhém patře jsou dvě ložnice s koupelnou a balkonem s krásným výhledem na moře.

Dřevěné schody nás zavedou do půdního prostoru, který je v současné době využíván jako kancelářský prostor, ale lze jej snadno přestavět buď na ložnici nebo na obývací pokoj. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyň, dvě ložnice a koupelna.

K dispozici je také velký dvůr, sauna a stolní tenis.

Vila má podlahové vytápění, solární panely a vyhřívaný bazén. Vila se prodává zařízená a celý dům je luxusně vyzdoben pečlivě vybranými materiály.

Má příjezd pro vozidla, dvě parkovací místa a veškerou infrastrukturu.

Vzdálenost od moře: 1 km

Vzdálenost od centra: 1 km

Vzdálenost od přístaviště trajektů: 3 km

Vzdálenost od letiště: 35 km





