

(SOLD) Šolta, starý kamenný dům, na prodej, 290.000 €, ID: 283



210 m²

OBYTNÁ PLOCHA



600 m²

VELIKOST POZEMKU



6

LOŽNICE



4

KOUPELNY



30 m

OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Hlavní charakteristiky

Bazén

Detaily o nemovitosti

ID	283
Lokalita	Šolta
Druh	starý kamenný dům, dům, renovační projekt
Cena	290.000 €
Orientace	východ
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	✓
Septik	✓

Opis nemovitosti

Croatia Property Sales s potěšením nabízí tento nádherný starý kamenný dům s bazénem v atraktivní rybářské vesnici na ostrově Šolta.

Dům je dvojdomek a nachází se 30 m od přístavu se stezkou přímo z pozemku k moři. Vesnice je jen 10 minut od hlavního trajektového terminálu, který má pravidelné trajekty do Splitu, a přestože je to nejtíšší z obydlených ostrovů u pobřeží Dalmácie, je to nejkratší doba plavby z pevniny. 30 minut.

Dům stojí na pozemku o rozloze 600 m² a má bazén 8x5 m a venkovní dům na zahradě, který má potenciál stát se větším obytným prostorem. Na pozemku je soukromé parkoviště. Přilehlý dům má jinou orientaci, a tak nepřehlíží ani nenarušuje soukromí kupujícího domu či zahrady.

Dům má 3 podlaží. V přízemí je byt 3+1, ve střední úrovni je garsoniéra a samostatný byt 1+1 a v horním patře je prostorný byt 3+1 o velikosti 60m². Výhledy jsou nádherné.

Všechny byty jsou dobře zařízené a nábytek zůstává součástí prodeje.

Ve vesnici je několik obchodů, barů a restaurací, ale tato oblast je známá spíše klidem než turistickým „hotspotem“.

Nemovitosti v tak skvělých lokalitách přicházejí na volný trh za tak realistickou cenu jen zřídka, proto nás prosím kontaktujte s dotazy a domluvte si prohlídku.





