

Brač, starý kamenný dům, na prodej, 775.000 €, ID: 2752



300 m²
OBYTNÁ PLOCHA



5
LOŽNICE



5
KOUPELNY



20 m
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	2752
Lokalita	Brač
Druh	starý kamenný dům, vila, dům
Cena	
Orientace	jihozápad
Rok výstavby	2005
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Kanalizace	✓
Telefon / internet	✓
Přístup autem	×

Opis nemovitosti

Zrekonstruovaná vila na klidné pěší zóně v centru města.

Dům byl postaven před více než 150 lety, nedávno zrekonstruován, s tradičním vzhledem, ale s moderními prvky v interiéru. Skládá se z přízemí a tří nadzemních podlaží a má přibližně 300 m² obytné plochy. Vstup do přízemí je umožněn ze tří stran.

V přízemí se nachází byt s jednou ložnicí, obývacím pokojem, kuchyní a koupelnou. Do prvního patra vede kamenné schodiště. Skládá se ze dvou apartmánů.

Jeden je apartmán s jednou ložnicí, který se skládá z jedné ložnice, kuchyně, koupelny a obývacího pokoje se vstupem na balkon s krásným výhledem na místo a moře.

Druhý je studiový apartmán s koupelnou, kuchyní a ložnicí a výhledem na moře. Oba apartmány mají přístup na terasu, která je prostorná, dlážděná kamenem a krásně zdobená.

Je obklopena kamennými sloupy, které mu dodávají romantický nádech, a přes terasu se táhne vůně středomořských rostlin a bylinek. Kamenné schody vedou do druhého patra, kde je prostorný byt sestávající z kuchyně, obývacího pokoje, koupelny a ložnice.

Z obývacího pokoje je vstup na terasu s výhledem na moře a město. Do posledního patra vedou vnitřní dřevěné schody. Skládá se ze dvou ložnic s výhledem na moře, koupelny a uzavřeného balkonu s krásným výhledem na město a moře.

Vila má 5 klimatizačních jednotek, prodává se zařízená a má veškerou potřebnou infrastrukturu.

Nemovitost nemá přístup pro vozidla a parkování je možné na nedaleké silnici.

Vzdálenost od moře: 20 m

Vzdálenost od centra: 20 m

Vzdálenost od trajektového přístavu: 20 km

Vzdálenost od letiště: 30 km







