

(SOLD) Brač, dům, na prodej, 198.000 €, ID: 1992



80 m²

OBYTNÁ PLOCHA



12.000 m²

VELIKOST
POZEMKU



2

LOŽNICE



1

KOUPELNY



1.4 km

OD MOŘE

Detaily o nemovitosti

ID	1992
Lokalita	Brač
Druh	dům, zemědělský pozemek
Cena	
Orientace	jihovýchod
Přístup autem	✓
Septik	✓
Cisterna / Studna	✓

Opis nemovitosti

Jsme rádi, že vám můžeme nabídnout tento bungalov za skromnou cenu v nádherné přírodě.

Nachází se mezi olivovníky, na mírně svažitém pozemku. Přestože je mimo stavební zónu, je legalizován svou historickou přítomností.

Je to skvělá nemovitost pro lidi, kteří chtějí soukromí a naprostý klid.

Dům má 80 m² zastavěné plochy na prostorném pozemku 12 000 m². Na pozemku jsou olivovníky smíchané s místními přírodními keři a rostlinami, převážně bylinami.

Nemovitost byla téměř kompletně zrekonstruována a majitel chce dokončit prodej dříve, než bude přidáno mnoho „zařízení“. To se odráží v ceně a také umožňuje kupujícímu vybrat si „vzhled/styl“ svého domova.

Byl navržen jako otevřený rodinný obývací pokoj s kuchyní a jídelnou, 2 ložnicemi a koupelnou. Budova je z vysoce kvalitních materiálů a obložena místním bračským kamenem.

Je zde dostatek prostoru pro vybudování bazénu.

Neexistuje žádná infrastruktura, kromě vestavěné vodní nádrže, takže solární panely a odvodnění septiku se musí přizpůsobit. Nemovitost však bude mít již brzy možnost připojení elektřiny.

Je zde příjezd vozidel a parkoviště.

Toto je skutečná oáza klidu, pouhých 10 minut od moře a centra typické krásné dalmatské vesnice.

Vzdálenost od moře a centra obce je 1,5 km.

Pro schůzku ohledně prohlídky kontaktujte kancelář CPS Brač.





