

(SOLD) Brač, starý kamenný dům, na prodej, 68.000 €, ID: 190



200 m²
OBYTNÁ PLOCHA



2 km
OD MOŘE



**Výhled na
moře**

Detaily o nemovitosti

ID	190
Lokalita	Brač
Druh	starý kamenný dům, dům, renovační projekt
Cena	
Orientace	sever
Přípojka pro napájení	✓
Vodní přípojka	✓
Septik	✓
Vzdálenost od centra	40 m

Opis nemovitosti

Jsme hrdí na to, že můžeme uvést na trh tuto vzácnou příležitost ke koupi domu z malé vesničky Dol na ostrově Brač, který je nejbližší hlavnímu městu Splitu v Dalmácii. Tato vesnice byla kdysi bohatou komunitou z dob, kdy nejchudší rybáři měli domy na pobřeží a bohatší obchodníci a obchodníci měli své domovy ve vnitrozemí. Je 2 kilometry do vnitrozemí, s výhledem na pevninu a Split sousedící s nyní rušným městem Postira. Dol byl z velké části vynechán z turistické stezky a skládá se z několika neobvykle velkých a dobře postavených objektů, z nichž mnohé byly nedotčeny od začátku turistického ruchu a kvůli této jedinečnosti byla obec označena za chráněnou oblast. Má dva z nejslavnějších ostrovů Konobas (restaurace místní kuchyně).

Dům má celkovou podlahovou plochu 200 m² a skládá se ze 3 podlaží, přízemí, prvního a podkroví. Každé patro má 70 m². Nachází se na pozemku o rozloze 200 m². K budově není vjezd autem, ale v blízkosti je dostatek dostupného přístupu. Tato stará budova z dalmatského kamene potřebuje kompletní vnitřní renovaci a neexistují žádná omezení, pokud jde o způsob, jakým to lze provést. Vnější stěny se zdají být zcela zdravé, ale pro potvrzení by to musel být řádně zkontrolován inspektorem. Je napojen na hlavní rozvody vody, kanalizace a elektřiny.

Z Postiry je nádherný výhled dolů do údolí na moře. Postira má mnoho obchodů, restaurací, poštu, banku, lékaře a další vybavení, které se očekává od prosperující komunity. Pro většinu lidí je to vzdálenost pěšky nebo na kole.

Tato nemovitost je úžasnou příležitostí pro někoho, kdo chce vytvořit něco speciálního na skvělém místě zde v Chorvatsku.

Společnost Croatian Property Sales ráda zodpoví konkrétní dotazy týkající se této nemovitosti



